

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kostelce u Heřmanova Městce konaného dne 24.6.2024 od 18.00 hodin, v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kostelci u Heřmanova Městce

1. Paní starostka přivítala přítomné členy zastupitelstva obce Kostelec u Heřmanova Městce a přítomné občany na jednání zastupitelstva obce. Informovala přítomné o počtu přítomných zastupitelů. Konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné – viz. prezenční listina.

2. Paní starostka navrhla za ověřovatele zápisu paní Lenku Jablečnickovou a Petru Možíšovou. K návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny připomínky a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 2 usnesení č. 14/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

ověřovatele zápisu: paní Petra Možíšová a paní Lenka Jablečnicková

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

3. Paní starostka seznámila přítomné s jednotlivými body programu jednání zastupitelstva obce /Příloha č. 1/. K předloženému programu nebyly navrženy změny ani připomínky a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 3 usnesení č. 15/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Program jednání zastupitelstva obce. /Příloha č. 1/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

4. Paní starostka seznámila zastupitele se Záměrem 3/2024 - Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., na pozemky parc.č. 868/1, p.č.840, p.č. 836/3, p.č. 836/4, p.č. 835, p.č. 640/36, p.č. 640/35 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. Zastupitelé neměli

připomínek a přistoupili k hlasování. K bodu č.4 usnesení č. 16/2024: Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr 3/2024 - Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., na pozemky parc.č. 868/1, p.č.840, p.č. 836/3, p.č. 836/4, p.č. 835, p.č. 640/36, p.č. 640/35

v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. /příloha č.2/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

5. Následovalo projednání samotné Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., na pozemky parc.č. 868/1, p.č.840, p.č. 836/3, p.č. 836/4, p.č. 835, p.č. 640/36, p.č. 640/35 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce./příloha č.3/. Zastupitelé s návrhem souhlasili a hlasovalo se. K

bodu č. 5 usnesení č.17/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., na pozemky parc.č. 868/1, p.č.840, p.č. 836/3, p.č. 836/4, p.č. 835, p.č. 640/36, p.č. 640/35 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce./příloha č.3/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

6. Paní starostka předložila k projednání: Záměr 4/2024 - Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ie-12-2008902/vb/01 název stavby: Kostelec u hm – částečná obnova knn na pozemku parc.č. 879, p.č.880/2, p.č. 530,p.č.1169 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, obec

Kostelec u Heřmanova Městce. Zastupitelé se záměrem souhlasili. K bodu č. 6 usnesení č.18/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr 4/2024 - Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ie-12-2008902/vb/01 název stavby: Kostelec u hm – částečná obnova knn na pozemku parc.č. 879, p.č.880/2, p.č. 530,p.č.1169 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, obec Kostelec u Heřmanova Městce

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.



7. Následovalo projednání samotné Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ie-12-2008902/vb/01 název stavby: Kostelec u hm – částečná obnova knn na pozemku parc.č. 879, p.č.880/2, p.č. 530,p.č.1169 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, obec Kostelec u Heřmanova Městce. Zastupitelé s návrhem souhlasili a hlasovalo se. K bodu č. 7 usnesení č.19/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ie-12-2008902/vb/01 název stavby: Kostelec u hm – částečná obnova knn na pozemku parc.č. 879, p.č.880/2, p.č. 530,p.č.1169 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, obec Kostelec u Heřmanova Městce

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

8. V dalším bodu paní starostka předložila k projednání: Záměr 5/2024 - odprodat pozemek par. č. 530/2, druh pozemku travní porost, o výměře 1042 m² v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, který vznikne na základě dělení pozemku 530 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. Paní starostka vysvětlila princip nákupu a prodeje pozemku místo směny a hodnota prodeje, respektive velikost pozemků, bude odpovídat jejich hodnotě. K bodu č. 8 usnesení č. 20/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Záměr 5/2024 - odprodat pozemek par. č. 530/2, druh pozemku travní porost, o výměře 1042 m² v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, který vznikne na základě dělení pozemku 530 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

9. Následovalo schválení samotné smlouvy - Smlouvu - odprodat pozemek par. č. 530/2, druh pozemku travní porost, o výměře 1042 m² v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, který vznikne na základě dělení pozemku 530 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. Členové zastupitelstva neměli připomínek a hlasovalo se. K bodu č. 9 usnesení č. 21/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Smlouvu - odprodat pozemek par. č. 530/2, druh pozemku travní porost, o výměře 1042 m² v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, který vznikne na základě dělení pozemku 530 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

10. Dalším bodem programu byl - Záměr 6/2024 Obec Kostelec u Heřmanova Městce má záměr odkoupit pozemek par. č. 643 v k. ú. Kostelec u Heřmanova Městce, druh pozemku orná půda, o výměře 484 m². Přistoupilo se k hlasování.

K bodu č. 11 usnesení č.22/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Záměr 6/2024 Obec Kostelec u Heřmanova Městce má záměr odkoupit pozemek par. č. 643 v k. ú. Kostelec u Heřmanova Městce, druh pozemku orná půda, o výměře 484 m²

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

11. Následovalo schválení samotné smlouvy Kupní smlouvu-pozemek par. č. 643 v k. ú. Kostelec u Heřmanova Městce, druh pozemku orná půda, o výměře 484 m². Přistoupilo se k hlasování.

K bodu č. 12 usnesení č.23/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Kupní smlouvu-pozemek par. č. 643 v k. ú. Kostelec u Heřmanova Městce, druh pozemku orná půda, o výměře 484 m²

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

12. Paní starostka předložila k projednání Záměr 7/2024 zřídit věcné břemeno na pozemku par. č. 637/1, druh pozemku orná půda, o výměře 1860 m² za účelem zajištění veřejného osvětlení pro obyvatele Obce. Zastupitelé poté přistoupili k hlasování. K bodu č. 13 usnesení č.24/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Záměr 7/2024 zřídit věcné břemeno na pozemku par. č. 637/1, druh pozemku orná půda, o výměře 1860 m² za účelem zajištění veřejného osvětlení pro obyvatele Obce

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.



13. Paní starostka předložila k projednání - Smlouvu na věcné břemeno na pozemku par. č. 637/1, druh pozemku orná půda, o výměře 1860 m² za účelem zajištění veřejného osvětlení pro obyvatele Obce. Po projednání se přistoupilo k hlasování .K bodu č. 14 usnesení č.25/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Smlouvu na věcné břemeno na pozemku par. č. 637/1, druh pozemku orná půda, o výměře 1860 m² za účelem zajištění veřejného osvětlení pro obyvatele Obce /příloha č. 9/.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

14. Paní starostka předložila k projednání - Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023 ve výši 210 000 Kč. Po projednání se přistoupilo k hlasování. k bodu č. 15 usnesení č.26/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023 ve výši 210 000 Kč/příloha č.4/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

15. Paní starostka předložila k projednání - Rozpočtové opatření 2/2024. Paní starostka vysvětlila problematiku radarů a je možnost, že by po zpracování projektu z naší strany radary financovala a spravovala Chrudim. Po projednání se přistoupilo k hlasování. K bodu č. 13 usnesení č.27/2024: zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ**:

Rozpočtové opatření 2 /2024 /příloha č.4/

16. Paní starostka předložila k projednání - Rozpočtové opatření 3/2024 . Po projednání se přistoupilo k hlasování. k bodu č. 14 usnesení č.28/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Rozpočtové opatření 3 /2024 /příloha č.4/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

17. Paní starostka předložila k projednání - Smlouva o poskytnutí dotace z Podprogramu 3 – Podpora památkové péče v Pardubickém kraji na rok 2024. Po projednání se přistoupilo k hlasování. k bodu č. 15 usnesení č.29/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouva o poskytnutí dotace z Podprogramu 3 – Podpora památkové péče v Pardubickém kraji na rok 2024

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

18. Paní starostka předložila k projednání k bodu č. 16 usnesení č.30/2024: zastupitelstvo obce **OVĚŘUJE** po projednání Změny č. 1 územního plánu Kostelec u Heřmanova Městce dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, účinném do 31.12.2023, aplikovatelného na základě ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, jeho soulad s Politikou územního rozvoje České republiky a s územně plánovací dokumentací vydanou Pardubickým krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu - dle přiloženého Odůvodnění Změny č. 1 územního plánu Kostelec u Heřmanova Městce, doplněného odůvodněním pořizovatele dle § 53, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce Kostelec u Heřmanova Městce po ověření neshledalo žádný rozpor

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

19. k bodu č. 16 usnesení č.31/2024: zastupitelstvo obce **SOUHLASÍ** s vyhodnocením výsledků projednání Změny č. 1 územního plánu Kostelec u Heřmanova Městce, vyhodnocením stanovisek a námitek, které jsou součástí odůvodnění pořizovatele dle § 53, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, účinném do 31.12.2023, aplikovatelného na základě ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.



20. k bodu č. 16 usnesení č.32/2024: zastupitelstvo obce **VYDÁVÁ** podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, účinném do 31.12.2023, aplikovatelného na základě ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, za použití § 55 ve spojení s § 54 stavebního zákona, § 13, § 14 vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, o územně plánovací dokumentaci a evidenci územně plánovací činnosti, aplikovatelné na základě ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů opatřením obecné povahy – Změnu č.1 územního plánu Kostelec u Heřmanova Městce.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0
USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

21. Paní starostka předložila k projednání - Smlouvu o upsání akcií a Smlouvu o započtení pohledávek. k bodu č. 16 usnesení č.33/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouvu o upsání akcií a Smlouvu o započtení pohledávek

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

22. Paní starostka předložila k projednání - Odprodej obrubníků v ceně 30 Kč za kus. Po projednání se přistoupilo k hlasování. k bodu č. 16 usnesení č.34/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Odprodej obrubníků v ceně 30 Kč za kus

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

23. Paní starostka předložila k projednání - Zábor pozemku p.p.č 904/1 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce a 88 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce 1,- Kč za každý započatý m² užívaného veřejného prostranství, a to za každý započatý den užívání. Po projednání se přistoupilo k hlasování. k bodu č. 16 usnesení č.35/2024: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Zábor pozemku p.p.č 904/1 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce a 88 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce 1,- Kč za každý započatý m² užívaného veřejného prostranství, a to za každý započatý den užívání.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

Diskuze: Na dotazy odpovídala paní starostka

Dotaz: Na minulém zastupitelstvu bylo řečeno, že se pravidelně nevedou záznamy o kontrole tělesa lávky přes potok, ale projektant na vyžádání provedl kontrolu. Ale dle zákona se takovéto záznamy mají vést.

Odpověď: Tato povinnost se prověří, případně doplní.

Dotaz: Zda bude opraveno světlo VO u pana Ofnera směrem na Vyžice.

Odpověď: Bude opraveno.

Dotaz: Zda je již dořešeno VB na pozemku p. Mňuka?

Odpověď: Postupně se řeší GP a smlouvy.

Dotaz: Proč se řeší ta výměna pozemků s Hronkem, když je podepsáno VB?

Odpověď: Je to strategický pozemek v intravilánu se sítěmi.

Dotaz: Zábradlí k potoku na křižovatce na Vyžice?

Odpověď: Bude se řešit.

Dotaz: Bude se řešit problematika chodníku, který neodpovídá normám? Případně přidání zábradlí uprostřed?



Odpověď: Chodník stavěn v akci místními občany před desítkami let, normám neodpovídá ani sklon od shora dolů. Celkové předělání není v plánu. Rozšíření zábradlí se může řešit.

Dotaz: Obecné dotazy ke kanalizaci? Jaká bude příští rok cena? Kolik natéká? Jak se bude řešit když se bude chtít někdo nově připojit?

Odpověď: Cena se zatím neví. Bude stanovena dle ceny, kterou nám dá VaK. Nátok se stabilizoval cca 25-30m3 denně. Případně negativní nátoky, které jsou každý den kontrolovány na grafu, jsou ihned řešeny. Každá další přípojka bude řešena individuálně.

Další dotazy nebyly vzneseny.

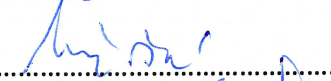
Zasedání ukončeno 24.6.2024 v 19:00 hod.

Zapsal: Bc. Milan Šmíd




.....

Ověřovatel zápis: Petra Možíšová

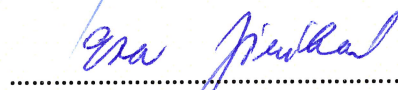


.....

Lenka Jablečnicková



.....



.....
Eva Jiráková - starostka

