

Zápis

z mimořádného zasedání zastupitelstva obce Kostelec u Heřmanova Městce konaného dne 27.9.2021 od 18 hodin, v místnosti Obecního úřadu v Kostelci u Heřmanova Městce

1. Paní starostka přivítala přítomné členy zastupitelstva obce Kostelec u Heřmanova Městce na jednání zastupitelstva obce. Informovala přítomné o počtu přítomných zastupitelů, omluvila nepřítomnou p. Mgr. Kaválkovou a konstatovala usnášeníschopnost zastupitelstva – viz. prezenční listina.

2. Paní starostka navrhla za ověřovatele zápisu p. Milana Šmída a p. Lenku Jablečnickovou, a protože nebyly vzneseny připomínky, zahájila hlasování:

k bodu č. 2 usnesení č. 55/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

ověřovatele zápisu: pan Milan Šmíd a paní Lenka Jablečnicková

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

3. Paní starostka seznámila přítomné s programem jednání zastupitelstva obce /příloha č. 1/. K předloženému programu nebyly navrženy změny ani připomínky a bylo zahájeno hlasování:

k bodu č. 3 usnesení č. 56/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

program jednání zastupitelstva obce. /příloha č. 1/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

4. Paní starostka seznámila přítomné s kupní smlouvou na koupi pozemku p.č. 102/4 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. V diskuzi informovala členy zastupitelstva o důvodech prodeje.

K návrhu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Paní starostka zahájila hlasování o usnesení ZO:

k bodu č. 4 usnesení č. 57/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Kupní smlouva na p.p.č. 102/4 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městec, /příloha č.2/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

5. Paní starostka předložila k projednání smlouvu o dílo na provedení autorského dozoru na stavbu splaškové kanalizace společností, Multiaqua s.r.o., IČO 60113111. Vysvětlila význam a obsah předkládané smlouvy o dílo a navrhla její schválení.

K předložené smlouvě: Smlouva o dílo na provedení autorského dozoru na stavbu splaškové kanalizace společností, Multiaqua s.r.o., IČO 60113111 neměly členové zastupitelstva obce dotazy, a proto bylo přistoupeno k hlasování:

K bodu č. 5 usnesení č. 58/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Smlouvu o dílo – autorský dozor firma Multiaqua s.r.o. /příloha č.3/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

6. Paní starostka předložila k projednání Smlouvu o poskytování služeb - Technický dozor investora a koordinátor BOZP na staveništi v rámci projektu: „Splašková kanalizace Kostelec u Heřmanova Městce“, prováděnou zhotovitelem Liborem Matouškem.

Stručně vysvětlila obsah předkládané smlouvy, její účel a dopady.

Diskuse:

Pan Jaroslav Kudrna uvedl, že práci p. Matouška zná, že s ním spolupracuje v rámci svého profesního zaměření.

Paní starostka uvedla, že práci p. Matouška nezná. Z tohoto důvodu hledala informace.

Ing. Jankovský uvedl, že s panem Matouškem spolupracoval při stavbě vodovodu. V té době však nepochybně nepracoval samostatně. Od té doby se s jeho prací neseťkal.

Milan Šmíd uvedl, že doručené reference nejsou pro stavbu kanalizace zcela jednoznačné, ale považuje je za dostatečné.

Paní starostka uvedla, že podle získaných informací z veřejných zdrojů není zcela přesvědčena o tom, že pan Matoušek je, na základě doložených referencí, nejvhodnější osobou.

Další dotazy a připomínky nebyly k danému bodu vzneseny.

Paní starostka zahájila hlasování:

K bodu č. 6 usnesení č. 59/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouvu o poskytování služeb - Technický dozor investora a koordinátor BOZP na staveništi v rámci projektu: „Splašková kanalizace Kostelec u Heřmanova Městce“ zhotovitel Libor Matoušek /příloha č.4/

Hlasování: pro: 5 proti: 1 (Jiráková) zdržuje: 0

7. Paní starostka předložila k projednání a případnému schválení úvěrovou smlouvu s Komerční bankou a.s., na základě které bude spolufinancována stavba splaškové kanalizace v obci.

Pro vysvětlení uvedla úrokové sazby pro dvě varianty splatnosti:

1. varianta: splatnost 15 let

2. varianta: splatnost 25 let

Paní starostka uvedla, že splatnost 15 let a má vyšší úrokovou sazbu, je z výpočtu patrné, že 1. varianta není pro obec výhodná a ani poskytovatel ji nepovoluje. Z uvedeného vyplynulo, že hlasováno bude pouze pro 2. variantu.

Protože neprobíhala k dané problematice další diskuse, zahájila paní starostka hlasování:

K bodu č. 7 usnesení č. 60/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Úvěrovou smlouvu na akci „Splašková kanalizace Kostelec u Heřmanova Městce“ - Komerční banka a.s. /příloha č.5/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

8. Paní starostka předložila žádost SSHR o odkoupení části pozemku p.č. 868/2 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, navrhovaná plocha je cca 37 m², nabízená cena 20,- Kč/ m² připomněla, že nejdříve je nutné zveřejnit záměr obce část pozemku prodat.

Na dotazy členů zastupitelstva upřesnila paní starostka místo, kde se předmětný pozemek nachází.

K danému bodu nebyly další dotazy a paní starostka zahájila hlasování:

K bodu č. 8 usnesení č. 61/2021: zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ**:

Projednání žádosti SSHR o odkoupení část pozemku p.p.č. 868/2 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce cca 37metrů čtverečních /příloha č.6/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

9. Paní starostka předložila k projednání Záměr č. 8/2021 na odprodej pozemku p.p.č. 43/6 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, navrhovaná plocha je cca 55 m², nabízená cena 20,- Kč/ m². Paní starostka informoval o místě, kde se pozemek nachází a o účelu, jeho prodeje zájemcem.

Protože nebyly další dotazy ani připomínky, zahájila hlasování:

K bodu č. 8 usnesení č.62/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr 8/2021 odprodej pozemku 43/6 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce 55 metrů čtverečních /příloha č.7/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

10. Paní starostka předložila návrh kupní smlouvy na prodej pozemku p.p.č. 43/6 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. Paní starostka připomněla, že se jedná o pozemek, jehož Záměr prodeje schválilo ZO v předcházejícím dodě.

Členové zastupitelstva neměli doplňující dotazy, a paní starostka zahájila hlasování:

K bodu č. 9 usnesení č. 63/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Kupní smlouvu na p.p.č 43/6 /příloha č.8/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

11. Paní starostka předložila k projednání záměr uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě a dohodu o umístění stavby, která se týká věcného břemene částečné obnovy knn, vysvětlila obsah předkládaného záměru a dotazem vyzvala přítomné k diskusi.

K dané věci se žádný člen ZO nevyjádřil a paní starostka zahájila hlasování:

K bodu č. 10 usnesení č. 64/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr 9/2021 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 1E-12- 2008902/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce – částečná obnova knn /příloha č.9/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

12. Paní starostka předložila k projednání Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 1E-12- 2008902/01 název stavby: Kostelec u Heřmanova Městce – částečná obnova knn. Upozornila, že smlouva bude podepsána až po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru podle předcházejícího usnesení.

Po té, co nebyly k předložené smlouvě další připomínky, bylo zahájeno hlasování

K bodu č. 11 usnesení č. 65/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 1E-12- 2008902/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce – částečná obnova knn /příloha č.10/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

13. Paní starostka v bodě různé předložila ke schválení rozpočtová opatření, která byla navržena podle přílohy č. 11, 12, 13. Dále paní starostka seznámila přítomné s plněním a čerpáním rozpočtu Obce Kostelec u Heřmanova Městce ke 30.6.2021 podle přílohy č. 14.

Paní starostka informovala členy zastupitelstva o obsahu jednotlivých příloh č. 11 – 14. Shrnula jednotlivé přílohy do jednoho bodu. Každou rozpočtovou změnu odůvodnila a nechala o nich jednotlivě hlasovat.

Rozpočtové změny zahrnovaly:

- získání příspěvku ke zmírnění dopadů onemocnění COVID-19 ve výši 53.580,- Kč

- příjem částky 31.000,- Kč na volby do Parlamentu ČR /částka bude zaúčtována na straně příjmů i výdajů/.

Podala informaci o čerpání rozpočtu schváleného pro rok 2021 za období 1. a 2. Q r. 2021, ke dni 30. 6. 2021. Jednotlivé položky probrala v diskusi.

Dále předložila k schválení nové znění obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 o místním poplatku s tím, že novelizaci si vyžádal nový zákon o odpadech /příloha č.15/.

Paní starostka předložila k projednání a ke schválení návrh Programu obnovy venkova na roky 2021 – 2025 a informovala přítomné, které akce jsou v uvedeném návrhu zahrnuty. Vysvětlila, že se jedná o akce, které by měly být spolufinancovány z Programu obnovy venkova Pardubického kraje. Jednotlivé akce jsou navrženy tak, aby umožnily v jednotlivých letech rozvoj obce i přes velké finanční zatížení způsobené stavbou kanalizace v obci.

Posledním bodem pak byl návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení splaškové kanalizace. Paní starostka vysvětlila důvody, proč je nutné předložit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení splaškové kanalizace. K této části nebyly dotazy a bylo přistoupeno k hlasování:

k bodu č. 12 usnesení č. 66/2021: zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ**:

Rozpočtové opatření 4/2021 /příloha č.11/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

k bodu č. 12 usnesení č. 67/2021: zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ**:

Rozpočtové opatření 5/2021 /příloha č.12/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

16. Paní starostka předložila k projednání OZV Obce Kostelec u Heřmanova Městce č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která ruší OZV č. 3/2019 ze dne 9. 12. 2019 /příloha č. 14/. Paní starostka předložila zdůvodnění navýšení částky za obecní systém odpadového hospodářství. Ve zdůvodnění uvedla, že navýšení na částku 600,- Kč za osobu a rok ještě dalece nevyrovná náklady, které má obec s likvidací komunálního a tříděného odpadu. Celkové náklady na likvidaci odpadu vysoce přesahují částku, kterou občané za odpady zaplatí.

Členové zastupitelstva vyjádřili souhlas se zvýšením částky za likvidaci odpadu. K částce 600,- Kč na osobu a den neměli připomínky. Paní starostka ještě dodala, že dosavadní snížení ceny uvedené v OZV č. 3/2019 budou v nové OZV zachovány. Paní starostka doplnila, že vyhláška nabyde účinnosti dnem 1. 1. 2022 a zahájila hlasování:

K bodu č. 12 usnesení č. 69/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 /příloha č.14/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

17. Paní starostka předložila ZO přehled plnění a čerpání rozpočtu obce za období do 30. 6. 2021. Konkrétní hodnoty v hlavních ukazatelích plnění a čerpání rozpočtu jsou uvedeny v příloze č. 15. Paní starostka konstatovala, že příjmy rozpočtu za leden až červen r. 2021 jsou vyšší, než byl předpoklad ve schváleném rozpočtu a dosahují 63% (3 580 108,- Kč). Stejně pozitivní je i vývoj výdajové stránky schváleného rozpočtu, která za stejné období r. 2021 vykazuje výdaje na úrovni 43% (2 790 199,- Kč) schváleného rozpočtu na r. 2021. Po provedeném rozboru neměli členové zastupitelstva dotazy a paní starostka zahájila hlasování:

K bodu č. 12 usnesení č. 70/2021: zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ:**

Čerpání rozpočtu Obce Kostelec u Heřmanova Městce ke 30.6.2021 /příloha č.15/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

k bodu č. 12 usnesení č. 68/2021: zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ:**

Rozpočtové opatření 6/2021 /příloha č.13/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

k bodu č. 12 usnesení č. 69/2021: zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ:**

Čerpání rozpočtu Obce Kostelec u Heřmanova Městce ke 30.6.2021 /příloha č.14/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

k bodu č. 12 usnesení č. 70/2021: zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ:**

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 /příloha č.15/

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

k bodu č. 12 usnesení č. 71/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Program obnovy venkova pro období 2021-2025 /příloha č.16 /

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

k bodu č. 12 usnesení č. 72/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE:**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo : „Splašková kanalizace Kostelec u Heřmanova Městce“


ev. číslo objednatele 1/2021, ev. číslo zhotovitele: 2021/3311/0220 /příloha č.17 /

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržuje: 0

Poté co nebylo připomínek, ukončila paní starostka veřejné zasedání zastupitelstva obce.

Zasedání ukončeno 27. 09. 2021 v 19.25 hod.

Zapsal: Lubomír Jankovský


.....

Ověřovatel zápis: Milan Šmíd

.....

Lenka Jablečnicková

.....


.....
Eva Jiráková - starostka