

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kostelec u Heřmanova Městce konaného dne 17.6.2021 v 18 hod v zasedací místnosti ZO Kostelec u Heřmanova Městce

1. Paní starostka přivítala členy zastupitelstva obce Kostelec u Heřmanova Městce a hosty na zastupitelstvu obce Kostelec u Heřmanova Městce. Starostka navrhla ověřovatele zápisu: paní Lenka Jablečnicková a p. Daniel Strmiska K danému návrhu nebyly navrženy změny ani připomínky.

K bodu č. 2 usnesení č. 1/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:
ověřovatele zápisu: paní Lenka Jablečnicková a pan Daniel Strmiska

Hlasování: pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

2. Paní starostka seznámila přítomné s programem jednání zastupitelstva obce / příloha č. 1/. K předloženému návrhu nebyly navrženy změny ani připomínky.

K bodu č. 3 usnesení č. 26/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:
program jednání zastupitelstva obce. /příloha č. 1/

Hlasování: pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

3. Paní starostka předložila k projednání Záměr č. 1/2021 odprodeje pozemku p.p.č. 102/4. K předloženým záměru upozornil pan Perný, že se jedná o druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace. Paní starostka informovala přítomné, že uvedená pozemková parcela není užívána jako komunikace a v současnosti je zaplocena. Dále nebylo námitek ani připomínek a paní starostka nechala hlasovat.

K bodu č. 4 usnesení č. 27/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:
Záměr č. 1/2021 odprodeje pozemku p.p.č. 102/4/příloha č.2/

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

4. Paní starostka seznámila přítomné se zprávou kontrolní skupiny Pardubického kraje o výsledku hospodaření za rok 2020. Výsledný výrok – Bez výhrad. Dále předložila výsledek hospodaření obce za rok 2020 a závěrečný účet obce za rok 2020. K předloženým materiálům nebylo připomínek a paní starostka zahájila hlasování:

K bodu č. 5 usnesení č. 28/2021: zastupitelstvo obce **UDĚLUJE**:

Souhlas s celoročním hospodařením obce a závěrečný účet obce za rok 2020 včetně zprávy kontrolní skupiny Pardubického kraje o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 bez výhrad.
/příloha č.3/

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

5. Paní starostka seznámila přítomné s Rozpočtovým opatřením číslo 3/2021 /příloha č. 5 /.Dále nebylo připomínek a paní starostka nechala hlasovat.

K bodu č. 6 usnesení č. 29/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:
Rozpočtové opatření 3/2021 /příloha č.4/

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

6. Paní starostka předložila k projednání Záměr č. 2/2021 odprodeje pozemku p.p.č. 38/2 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. Výměra 29m². Pro prodej byla navržena cena 20,- Kč/m². K předloženým záměru nebylo námitek a paní starostka nechala hlasovat.

K bodu č. 7 usnesení č. 30/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr2/2021 odprodej pozemku p.p.č. 38/2 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce o výměře 29 metrů čtverečních /příloha č.5/

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

7. Paní starostka předložila k projednání Kupní smlouvu na odprodeje pozemku p.p.č. 38/2 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. Výměra 29m². Pro prodej byla navržena cena 20,- Kč/m². K předložené smlouvě nebylo námitek a paní starostka nechala hlasovat.

K bodu č. 8 usnesení č. 31/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Kupní smlouva - pozemku p.p.č. 38/2 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce /příloha č.6/

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

8. Paní starostka předložila žádost na podporu Linky bezpečí. Informovala přítomné o aktivitách, které obec podporuje. Informovala o stanovisku, že rozšiřování podporovaných aktivit je problém vzhledem k objemu financí, které má obec k dispozici. V diskuzi nebyly připomínky ke stanovisku a ZO provedlo k danému bodu hlasování:

Hlasování : pro : 1 proti: 4 zdržuje: 0

K bodu č. 9 usnesení č. 32/2021: zastupitelstvo obce **NESCHVALUJE**:

Žádost o podporu Linky bezpečí

9. Paní starostka seznámila přítomné se Záměrem č.3/2021 - Dodatkem č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě ohledně poplatků za vyřízení přestupků přestupkovou komisí v Heřmanově Městci. Informovala, že tuto agendu pro obec Kostelec u Heřmanova Městce již dlouhodobě spravuje Heřmanův Městec a naše obec nemá pro řešení agendy přestupkové komise odbornost.

K bodu č. 10 usnesení č. 33/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr 3/2021 - dodatek č.2 k Veřejnoprávní smlouvě ohledně poplatků za vyřízení přestupků přestupkovou komisí v Heřmanově Městci.

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

10. Paní starostka seznámila přítomné s Dodatkem č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě ohledně poplatků za vyřízení přestupků přestupkovou komisí v Heřmanově Městci. Částka za vedení agendy a za poplatky s tím spojené jsou uvedeny ve smlouvě. K předloženému dodatku nebylo připomínek a paní starostka zahájila hlasování:

K bodu č. 11 usnesení č. 34/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Dodatek č.2 k Veřejnoprávní smlouvě ohledně poplatků za vyřízení přestupků přestupkovou komisí v Heřmanově Městci.

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

11. Paní starostka seznámila přítomné se Záměrem č. 4/2021- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021902/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 637/2 – smyčka knn. Jedná se o přípojku pro novostavbu rodinného domu.

K bodu č. 12 usnesení č. 35/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr 4/2021- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021902/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 637/2 – smyčka knn

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

12. Paní starostka seznámila přítomné se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021902/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 6372 – smyčka knn. K projednávanému bodu nebyly připomínky a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 13 usnesení č. 36/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021902/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 637/2 – smyčka knn

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

13. Paní starosta informovala o **Záměru 5/2021- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021821/VB/01** název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 915/3 – smyčka knn. Tato přípojka se zřizuje z důvodu budování čerpací stanice kanalizace obce. K záměru nebyly připomínky a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 14 usnesení č. 37/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr 5/2021- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021821/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 915/3 – smyčka knn

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

14. Paní starostka seznámila přítomné se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021821/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 915/3 – smyčka knn. Ke smlouvě nebyly připomínky a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 15 usnesení č. 38/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021821/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 915/3 – smyčka knn

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

15. Paní starosta informovala o **Záměru 6/2021 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021822/VB/01** název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 667/13(k.ú. HM) – smyčka knn. Tato přípojka se zřizuje z důvodu budování čerpací stanice kanalizace obce. K záměru nebyly připomínky a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 16 usnesení č. 39/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr 6/2021 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021822/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 667/13(k.ú. HM) – smyčka knn

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

16. Paní starostka seznámila přítomné se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021822/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 667/13(k.ú. HM) – smyčka knn. Ke smlouvě nebyly připomínky a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 17 usnesení č. 40/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2021822/VB/01 název stavby : Kostelec u Heřmanova Městce , p.p.č. 667/13(k.ú. HM) – smyčka knn

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

17. Paní starosta informovala o **Záměru 7/2021 - Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2019222/VB/01** Kostelec u Heř. Městce, pp.č. 624/1 – knn. Tato přípojka se zřizuje z důvodu budování čerpací stanice kanalizace obce. K záměru nebyly připomínky a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 18 usnesení č. 41/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Záměr 7/2021 - Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2019222/VB/01 Kostelec u Heř. Městce, pp.č. 624/1 – knn

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

18. Paní starostka seznámila přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2019222/VB/01 Kostelec u Heř. Městce, pp.č. 624/1 – knn. . Ke smlouvě nebyly připomínky a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 19 usnesení č. 42/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2019222/VB/01 Kostelec u Heř. Městce, pp.č. 624/1 – knn.

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

19. Paní starostka seznámila přítomné s Žádostí o vyjádření k odstranění drážní budovy a osazení nového technologického objektu – rekonstrukce TZZ Přelouč – Prachovice. Budova se nachází na železniční stanici Kostelec u Heřmanova Městce. Z diskuze vyplynulo, že obec nemá pro budovu uplatnění a o odkoupení nemá zájem z finančních důvodů. K danému bodu nebyly dotazy a bylo zahájeno hlasování: K bodu č. 20 usnesení č. 43/2021: zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ**:
Žádost o vyjádření k odstranění drážní budovy a osazení nového technologického objektu – rekonstrukce TZZ Přelouč – Prachovice.

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

20. Paní starostka předložila žádost p. Perného o pozemku p.p.č. 94/2 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. Paní starostka informovala, že obdobnou žádost p. Perný předložil na předcházejícím zastupitelstvu a ZO ji zamítlo. Na jednání zastupitelstva byla uzavřena dohoda o odprodeji části tohoto pozemku – cca 12 m² a tím dojde k zarovnání hranic pozemku. Příslušná část bude vyměřena geodetem za přítomnosti paní starostky. Na základě vyměření bude vypracován GP jako podklad pro zpracování záměru odprodeje. Náklady na vyměření a zpracování GP ponese p. Perný. Součástí dohody je i cena za prodej pozemku – tj. 20,- Kč/m². Další připomínky nebyly vzneseny a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 21 usnesení č. 44/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Odprodej části pozemku p.p.č 94/2 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce cca 12 metrů čtverečních, aby došlo k zarovnání pozemku.

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

21. Paní starostka předložila smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova. Ke smlouvám nebyly připomínky a bylo zahájeno hlasování:

k bodu č. 22 usnesení č. 45/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

22. Paní starostka předložila účetní uzávěrku Obce Kostelec u Heřmanova Městce za rok 2020. K účetní uzávěrce nebyly připomínky ani dotazy a bylo zahájeno hlasování:

K bodu č. 23 usnesení č. 46/2021: zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**:

Účetní uzávěrku obce Kostelec u Heřmanova Městce za rok 2020.

Hlasování : pro : 5 proti: 0 zdržuje : 0

23. Paní starostka předložila k projednání žádost p. R. Chládky o odprodej části p.p.č. 831 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce, která je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Tuto skutečnost paní starostka konzultovala na odboru územního plánování a na odboru dopravy MěÚ Chrudim, jako nadřízeného orgánu pro tuto agendu. Na obou odborech dostala informaci, že prodej pozemku, který je veden jako komunikace je velmi problematický a právně napadnutelný. Další důvod pro zamítnutí prodeje je skutečnost, že komunikaci skutečně užívají dva uživatelé. Paní starostka dále připomněla, že obdobný problém byl řešen v jiné části a ani tam nedošlo k prodeji. Další dotazy k tomuto bodu nebyly a paní starostka přistoupila k hlasování:

K bodu č. 23 usnesení č. 47/2021: zastupitelstvo obce **NESCHVALUJE**:

Žádost o odkup pozemku p.p.č 831 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce ani jeho části.

Hlasování : pro : 4 (Strmiska, Jiráková, Kaválková, Jablečnicková proti: 0 zdržuje : 1 (Jankovský)

24. Paní starostka informovala, že v průběhu léta a podzimu by mělo dojít k zahájení výstavby mostu u Seckých a k výstavbě opěrné zdi na levém břehu podolky. Pana Jakimczuka informovala, že zpevnění

pravého břehu podolky před čp. 11 se bude řešit po výstavbě mostu.

Dále paní starostka informovala, že v roce 2021 není k dispozici lomový kámen z Prachovic z důvodu jeho nedostatku. Přislíbila, že se pokusí o další jednání v této oblasti.

Paní starostka podala informaci, že ČEZ připravuje rekonstrukci sítě nn formou uložení rozvodů do země. Vzhledem k tomu, že budou odstraněny sloupy s nadzemním vedením, je současně s rozvody nn řešen rozvod pro veřejné osvětlení. Zatím probíhají přípravné projekční práce.

V současné době probíhá rozsáhlejší oprava vodovodu ve vojenském areálu. Důvodem je prasklé potrubí. Oprava by měla být dokončena v krátké době.

Paní starostka informovala o snaze získat dotaci na odvodnění kostele při které spolupracuje s památkáři Pardubického kraje

Závěrem paní starostka poděkovala za účast na jednání ZO

Zapsáno, přečteno, podepsáno v Kostelci u Heřmanova Městce dne 17. 06. 2021 v 19.05 hod.

Ověřovatelé zápisu: Lenka Jablečnicková

Daniel Strmiska

.....
Eva Jiráková, starostka obce