

# **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kostelec u Heřmanova Městce konaného dne 18. 09. 2019 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Kostelec u Heřmanova Městce.**

Zahájení jednání: 18. 09. 2019 v 18.00 hodin

1. Paní starostka přivítala členy zastupitelstva obce Kostelec u Heřmanova Městce a hosty na zastupitelstvu obce Kostelec u Heřmanova Městce. Starostka navrhla ověřovatele zápisu: pan Daniel Stmiska a paní Lenka Jablečnicková  
K danému návrhu nebyly navrženy změny ani připomínky.  
K bodu č. 2: Usnesení č. 56/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** : ověřovatele zápisu : pan Daniel Stmiska a paní Lenka Jablečnicková

Hlasování: pro : 7 proti: 0 zdržuje se: 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

2. Paní starostka seznámila přítomné s programem jednání zastupitelstva obce / příloha č. 1/.  
K předloženému návrhu nebyly navrženy změny ani připomínky.  
K bodu č. 3: Usnesení č. 57/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: program jednání zastupitelstva obce /příloha č. 1/.

Hlasování: pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

3. Paní starostka seznámil přítomné se Záměrem č. 10/2019 – Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku z nadačního fondu CEMEX /příloha č. 2/. Příspěvek je ve formě lomového kamene a paní starostka informovala o jeho využití – oprava lesních cest. K danému záměru nebylo dalších dotazů ani připomínek.  
K bodu č. 4: Usnesení č. 58/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Záměr č. 10/2019 - Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku z nadačního fondu CEMEX /příloha č. 2/.

Hlasování: pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

4. Paní starostka seznámil přítomné se smlouvou – Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku z nadačního fondu CEMEX /příloha č. 2/. K danému záměru nebylo dalších dotazů ani připomínek.  
K bodu č. 5: Usnesení č. 59/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku z nadačního fondu CEMEX /příloha č. 3/.

Hlasování: pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

5. Paní starostka seznámil přítomné se Záměrem č.11/2019 – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006313/VB/ Tasovice – náhrada TS-CR-0478. K danému záměru nebylo dalších dotazů ani připomínek.  
K bodu č. 6: Usnesení č. 60/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Záměrem č.11/2019 – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006313/VB/ Tasovice – náhrada TS-CR-0478. /příloha č. 4/.

Hlasování: pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

6. Paní starostka seznámila přítomné se smlouvou - Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006313/VB/ Tasovice – náhrada TS-CR-0478. K danému záměru nebylo dalších dotazů ani připomínek.

Po té co nebylo dotazů ani námitek, nechala hlasovat.

K bodu č. 7: Usnesení č. 61/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006313/VB/ Tasovice – náhrada TS-CR-0478/příloha č. 5/.

Hlasování: pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

7. Paní starostka seznámil přítomné se Záměrem č.12/2019 – Darovací smlouva dle § 2055 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zák. se zákazem zcizení a zatížení věcí dle § 1761 Občanského zák. a smlouva o zřízení věcných břemen /příloha č. 6/.

Jedná se o převod z majetku církve. Paní starostka uvedla, že byla, po konzultaci s právníkem, nutná úprava smlouvy v textové části a v části tvořící výčet předávaného movitého majetku. Z tohoto seznamu byl vyjmut Betlém, který je majetkem obce. Po té co nebylo dotazů ani námitek, proběhlo hlasování

K bodu č. 8: Usnesení č. 62/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Záměr č.12/2019: Darovací smlouva dle § 2055 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zák. se zákazem zcizení a zatížení věcí dle § 1761 Občanského zák. a smlouva o zřízení věcných břemen /příloha č. 6/.

Hlasování : pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

8. Paní starostka seznámil přítomné se smlouvou: Darovací smlouva dle § 2055 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zák. se zákazem zcizení a zatížení věcí dle § 1761 Občanského zák. a smlouva o zřízení věcných břemen /příloha č. 6/.

K předložené smlouvě nebylo dalších dotazů ani připomínek, proběhlo hlasování.

K bodu č. 9: Usnesení č. 63/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Darovací smlouva dle § 2055 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zák. se zákazem zcizení a zatížení věcí dle § 1761 Občanského zák. a smlouva o zřízení věcných břemen /příloha č. 7/.

Hlasování : pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

9. Paní starostka seznámil přítomné s návrhem na odměny za vytvoření online katalogu knih v obecní knihovně. Paní starostka navrhla odměnu: Paní Eva Kaválková - 1.500,- Kč a paní Lenka Jablečnicková 3.000,- Kč. Částky budou vyplaceny formou Dohody o provedení práce. V současné době je na správci WEB stránek obce, aby celou databázi knih zpřístupnil na stránkách obce pro veřejný přístup. K danému záměru nebylo dalších dotazů ani připomínek.

K bodu č. 10: Usnesení č. 64/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Finanční odměny za vytvoření online katalogu obecní knihovny Eva Kaválková - 1.500,- Kč a Lenka Jablečnicková 3.000,- Kč /příloha č. 8/.

Hlasování : pro : 6 proti: 0 zdržuje se : 1 / Lenka Jablečnicková/ - USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

10. Paní starostka seznámila přítomné se Záměrem č. 13/2019 uzavřít Kupní smlouvou na p. p. č. 1187, která vznikla dělením p. p. č. 113 a p. p. č. 139 vše v k. ú. Kostelec u Heřmanova Městce. Prodávající, pan J. Žilák, souhlasí s prodejem za podmínek ve smlouvě včetně opěrné zdi a vybudování branky. Cena stanovena na 150,- Kč/m<sup>2</sup>. K danému záměru nebylo dalších dotazů ani připomínek a paní starostka nechala hlasovat o přeloženém záměru.

K bodu č. 11: Usnesení č. 65/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Kupní smlouvou na p. p. č. 1187, která vznikla dělením p. p. č. 113 a p. p. č. 139 vše v k. ú. Kostelec u Heřmanova Městce. /příloha č. 8/.

Hlasování : pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

11. Paní starostka seznámil přítomné s Kupní smlouvou na p. p. č. 1187, která vznikla dělením p. p. č. 113 a p. p. č. 139 vše v k. ú. Kostelec u Heřmanova Městce. Prodávající, pan J. Žilák. K předložené kupní smlouvě nebylo dalších dotazů ani připomínek a paní starostka nechala hlasovat.

K bodu č. 12: Usnesení č. 66/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Kupní smlouvou na p. p. č. 1187, která vznikla dělením p. p. č. 113 a p. p. č. 139 vše v k. ú. Kostelec u Heřmanova Městce. /příloha č. 9/.

Hlasování : pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

12. Paní starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5/2019. /příloha č. 10/

Po té co nebylo připomínek, nechala paní starostka hlasovat:

K bodu č. 13: Usnesení č. 67/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Rozpočtové opatření č. 5/2019 /příloha č. 10/.

Hlasování : pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

13. K bodu č. 14: RŮZNÉ:

1. Paní starostka seznámila přítomné s žádostí HC SDH Kostelec u Heřmanova Městce o dotaci na podporu sportu ve výši 20.000,- Kč. Paní starostka uvedla, že v hokejovém klubu není ani jeden hráč s bydlištěm v Kostelci u Heřmanova Městce a proto se domnívá, že by neměla být dotace schválena. Pan místostarosta uvedla, že v průběhu hokejové sezóny je ve veřejném tisku uvedeno, že Kostelec hraje hokej. Paní Lenka Jablečnicková uvedla, že by se dotace měla schválit, aby se to činnost, která je v chodu a při přerušení se bude těžko obnovovat.

Další připomínky nebyly a paní starostka nechala hlasovat.

K bodu č. 14: Usnesení č. 68/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Žádost o dotaci na podporu sportu/příloha č. 11/.

Hlasování : pro : 5 proti: 2 /Strmiska, Jiráková/ zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

2. Paní starostka seznámila přítomné se záměrem zadat zpracování projektové dokumentace na vybudování nových chodníků v obci: - propojovací chodník mezi Kostelcem, dolním Kostelcem a Heřmanovým Městcem a chodník od železničního přejezdu ve směru na Prachovice až k odbočce na nádraží. Přítomné seznámila s předpokládanou částkou 700.000,- Kč. Dílo by bylo zadáno a financování bude zajištěno v rozpočtu obce na r. 2020. Pan J. Kudrna vyslovil přesvědčení, že je nutné dokumentaci vyhotovit tak, aby bylo možno stavbu provést v etapách, s čímž paní starostka řekla, že se samozřejmě počítá. Další připomínky nebyly a paní starostka nechala hlasovat.

K bodu č. 14: Usnesení č. 69/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Investici ve výši 700.000,- Kč v roce 2020 na projektovou dokumentaci - chodník.

Hlasování : pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

3. Paní starostka informovala přítomné o jednorázové smlouvě na pronájem nebytových prostor. Jedná se o prostory ve vojenském areálu. O pronájem požádal ČČK Praha na zajištění pravidelné akce, která probíhá ve spolupráci s SDH Heřmanův Městec a podílejí se na ní ostatní sbory Okresu Heřmanův Městec. Ke smlouvě nebyly připomínky.

K bodu č. 14: Usnesení č. 70/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Smlouvu o nájmu nebytových prostor /příloha č. 12/.

Hlasování : pro : 7 proti: 0 zdržuje se : 0 USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

14. K bodu č. 15: DISKUZE:

#### 1. **Komunikace Konopáč – k chatám:**

Byl projednán návrh na kompletní rekonstrukci cesty na Konopáči k chatám. Paní starostka informovala, že cesta v dolní části po zaměření není v místě nynější komunikace. Nynější komunikace vede po soukromém pozemku navíc v katastru Heřmanův Městec. I v dalších

místech je skutečný stav jiný, nežli je zakresleno v katastru nemovitostí (viz příloha). Proto je na zvážení v jakém rozsahu komunikaci opravit. Pan Šmíd se nabídl, že poptá jakým způsobem řešit opravu v nejpoškozenějším místě nahoře v kopci a kolik by tato oprava stála.

K bodu č. 15: Usnesení č. 71/2019 zastupitelstvo obce **SCHVALUJE**: Kompletní rekonstrukci cesty na Konopáči k chatám

Hlasování : pro : 0 proti: 7 zdržuje se : 0 USNESENÍ NEBYLO SCHVÁLENO

V usnesení ze zastupitelstva obce Kostelec u Heřmanova Městce bude uvedeno: Zastupitelstvo obce **NESCHVALUJE**: Kompletní rekonstrukci cesty na Konopáči k chatám. /příloha č. 13/

## **2. Oprava střechy na rotě:**

Střecha je opravena, bude provedeno vyúčtování účelové dotace. Cena byla zvýšena o zbourání komínu, který byl v havarijním stavu. Dílo bylo předáno.

## **3. Povodňový plán:**

Povodňový plán bude předán v pondělí 23. 9. 2019.

## **4. Byt – vojenský areál:**

U bytu byl zbourán původní komín a postaven nový. Byla uzavřena střecha. Ostatní opravy v interiéru budou dokončeny do konce roku 2019.

## **5. Oprava márnice:**

Proběhl kontrolní den za účasti památkářů. Jsou spokojeni s opravou. Nyní bude proveden zkušební nátěr a schválen odstín barvy. Po té bude oprava dokončena.

## **6. Knihovna:**

Všechny knihy byly zaevidovány a převedeny do online verze.

## **7. Nadace CEMEX:**

Smlouva s nadací je schválena ZO Kostelec u Heřmanova Městce a bude podepsána paní starostkou. Bylo rozhodnuto, že lomový kámen bude použit na opravy lesních cest. Místo vytipuje a označí p. Jirků – lesní hospodář obce.

## **Plánované akce pro rok 2020**

1. Projektová dokumentace na chodníky – zadání schváleno, finance zařadit do rozpočtu obce na rok 2020
2. Doplnková stavba k čp. 64 – podání žádosti o dotaci na r. 2020 a zařadit do rozpočtu.
3. Řešení Valů v okolí kostela a sanace kostela – po podepsání smlouvy – převod na obec - řešit základní úpravu porostů tak, aby se zvýšila bezpečnost osob.
4. Rekonstrukce přístavby hasičárny – pokud obec získá dotaci ve výši 500 000 Kč provede tuto rekonstrukci, kdy náklady obce budou činit 200 000 Kč z celkové částky cca 700 000 Kč. Pokud obec nezíská dotaci, rekonstrukce nebude provedena.
5. Řešení opěrné zdi a stavba plotu sousedící s pozemkem pana Žiláka.
6. Paní starostka požádala členy zastupitelstva, pokud mají jakékoliv návrhy, co by se dalo v obci zlepšit, aby podaly požadavky nejpozději do poloviny října, aby se daly zahrnout do rozpočtu obce pro rok 2020.
7. Informace ohledně Splaškové kanalizace v obci :
  - Obec stále nedostala příslib na dotace.
  - Starostka požádá o dotace z ještě z národního programu životního prostředí.

- V příštím roce je nutno zhotovit projektovou dokumentaci na veškeré přípojky a prováděcí dokumentaci, aby v případě dotací bylo vše připraveno.

Poté co nebylo připomínek, ukončila paní starostka veřejné zasedání zastupitelstva obce.

Zasedání ukončeno 18. 09. 2019 v 19.25 hod.

Zapsal: Lubomír Jankovský .....

Ověřovatel zápis: Daniel Strmiska .....

Lenka Jablečnicková.....



Eva Jiráková  
starostka

**O B E C**   
**KOSTELEC u Heřmanova Městce**